

**Gemeinde Grafenberg**  
Landkreis Reutlingen



## **BERATUNGSVORLAGE**

<b>Aktenzeichen</b>	022.31, 902.43-Sil
<b>Gemeinderatssitzung am</b>	24.10.2023
<b>Tagesordnungspunkt</b>	10 öffentlich
<b>Beratungsvorlage</b>	Nr. 68/2023

---

**Finanzbericht – aktueller Stand Unterhaltungsmaßnahmen**

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

Grafenberg, 12.10.2023

  
Volker Brodbeck  
Bürgermeister

## Kernhaushalt

In der Anlage 1 sehen Sie die Übersicht zum aktuellen Bearbeitungsstand der Unterhaltungsmaßnahmen.

Insgesamt kann festgestellt werden, dass die meisten geplanten Unterhaltungsvorhaben bereits erledigt bzw. beauftragt wurden und im Laufe des Jahres noch vollendet werden.

Aus heutiger Sicht werden die angesetzten Kosten für die Unterhaltungsmaßnahmen wie geplant abfließen.

Somit wird die notwendige laufende Unterhaltung unserer gemeindlichen Infrastruktur gewährleistet.

## Anlage 1 öffentlich

## Gebäudeunterhaltung 2023

Gebäude	Kostenstelle	SK 42110000			Insgesamt
		Wartung sverträge	Unterhaltung 2023 pauschal	Unterhaltung 2023 Einzelmaßnahmen mit Kosten	
Bauhof	11250000	360 €	3.000 €		3.360 €
Gebäude allgemein	11240000		10.000 €		10.000 €
Rathaus	11260090	210 €	3.500 €	Akku für Server (1200€) -> erledigt	5.000 €
Feuerwehr	12600000	1.450 €	2.000 €	Fassade ausbessern 400 € -> beauftragt i.V.m. Kiga Rienzbühl neue Tür 7.000 € -> Hr. Wezel beauftragt Betonsanierung, Rinnen sanieren 6.775 € -> erledigt Rauchmeldersystem 1000 € -> erledigt	15.175 €
Grundschule	21100190	5.150 €	7.000 €	Decken austauschen Planungsrate 3.000 € -> Klärung mit Hr. Wezel - im Zuge Neubau Mensa Treppengeländer innen neu 5.000 € -> Edelstahl-Seilnetze - Kosten ca. 500,- €; wird zeitnah umgesetzt	8.000 €
Ganztagesbetreuung Schule	21100151		1.500 €		1.500 €
Bücherei	27200000		500 €		500 €
Kelter	28100001	220 €	1.000 €	Rieselschutz Decke 2.000 € -> beauftragt Ausbesserung Fassade 1.200 € -> wird zeitnah beauftragt	3.200 €
Backhaus	28100002		250 €		250 €
Zehntscheuer	28100003		500 €		500 €
Jugendtreff	31400000		500 €	elektrische Leitungen neu verlegen: Umnutzung für Bauhof -> wird in Verbindung mit E-check zeitnah umgesetzt	8.000 €
Nürtinger Straße 17	31400700		5.000 €		5.000 €
Kiga Jörgle	36500150	450 €	3.000 €	Absturzsicherung hinter Heizung 800 € -> erledigt Gartenhäuschen (Bauhof) 4.000 € & Farbabplatzungen Außenfassade (Bauhof) 2.200 € -> Bauhof war bereits tätig	7.000 €
Kiga Brunnäcker	36500151	400 €	3.000 €	Abklärung Heizung/Solar 200 € -> erledigt Instandsetzung Zaunanlage 2.500 € -> erledigt Untersuchung Schallschutz 3.000 € -> Schallschutzuntersuchung 2001 - keine Notwendigkeit	5.700 €
Kiga Rienzbühl	36500152		3.000 €	Dachüberstand streichen 4000 € -> in Verbindung mit Malerarbeiten FW	4.000 €
Kiga Wiesenhüpfer	36500153		500 €		500 €
TigeR (Berg u. Grafen)	36500156		1.000 €		1.000 €
Rienzbühlhalle	42410101	7.900 €	5.000 €	Akkus für Notstromaggregat 1.200 € -> erledigt Unebenheiten Bodenhülsen 6.100 € -> erledigt 2 Außentüren (Bar/Heizraum) 6.000 € -> Klärung mit Hr. Wezel Hallenanbau Malerarbeiten 6.000 € -> beauftragt	19.300 €
Öffentl. Nahverkehr	54700000		500 €		500 €
Freizeitanlagen/Spielflächen	55100200		4.200 €	Hauptinspektion Spielplätze 1.800 € -> erledigt	1.800 €
Friedhof, Aussegnungshalle	55300000		4.000 €		4.000 €
					<b>148.555 €</b>

